

Глава Горьковского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2024

№ 141

р.п. Горьковское

О создании согласительной комиссии
по урегулированию замечаний, послуживших основанием
для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения
изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения
Горьковского муниципального района Омской области

В соответствие со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (в редакции 02.08.2019 г.), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Омской области от 21.09.2010 № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области, руководствуясь Уставом Горьковского муниципального района Омской области, постановляю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области, разработанного ООО «Сфера» (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о Согласительной комиссии согласно положению № 1 к настоящему постановлению, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального

планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

5. Управлению строительства и ЖКХ Администрации Горьковского муниципального района Омской области разместить настоящее постановление на официальном сайте Горьковского муниципального района Омской области в сети «Интернет» и обнародовать на информационном стенде Администрации Горьковского муниципального района Омской области, расположенном по адресу: Омская область, р.п. Горьковское, ул. Красный Путь, д. 2.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района



М.Ю. Болтрик

Приложение № 1
к постановлению Главы
Горьковского муниципального
района Омской области
от 16.05.2024 № 141

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области

1. Общее положение

1.1. Положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области (далее – Положение), разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», сводного заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области (далее – проект изменений в Генплана).

1.2. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта изменений в Генплан, является координационным органом Администрации Горьковского муниципального района Омской области.

1.3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, Горьковского муниципального района Омской области, Положением.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев с даты ее создания.

2. Состав Согласительной комиссии

2.1. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением Главы Горьковского муниципального района Омской области. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

2.2. В состав Согласительной комиссии входят председатель, заместитель председателя, члены комиссии, являющиеся представителями:

- 1) представители согласующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта изменений в Генплан;
- 2) представители заказчика;
- 3) представители разработчиков проекта изменений в Генплан (с правом совещательного голоса).

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт председатель, в его отсутствие – заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена Комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо либо дистанционное участие), деятельность осуществляется на безвозмездной основе.

3.3. Время, место проведения заседания Согласительной комиссии определяются председателем Согласительной комиссии.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее одной трети от списочного состава согласительной комиссии.

3.5. Представители федеральных органов исполнительной власти, направившие заключение об отказе в согласовании проекта изменений в Генплан, разработчики проекта изменений в Генплан могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменного обоснования своей позиции (мнения).

3.6. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также подготовку, хранение протоколов заседаний Согласительной комиссии, решения и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь согласительной комиссии.

На каждом заседании секретарем Согласительной комиссии ведется протокол заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее пяти рабочих дней после дня заседания и подписывается председателем, секретарём и присутствующими членами Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятия решения, вправе оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок, не превышающий двух рабочих дней после дня заседания, на электронную почту Управления строительства и ЖКХ Администрации Горьковского муниципального района Омской области (gorkarchitektr@yandex.ru).

3.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов участвующих на заседании ее членов. При этом голос представителей федеральных органов исполнительной власти, направивших заключение о несогласии с проектом изменений в Генплан, учитывается в соответствии с изложенным в письменной форме мнением. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

3.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект изменений в Генплан с внесением в него изменений, учитывающих все (часть) замечаний, явившие основанием для несогласия с данным проектом (в случае учёта части замечаний указывается решение по неучтенным замечаниям, пример: «замечание снято с обсуждения» и т.д.);

б) отказать в согласовании проекта изменений в Генплан с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

3.10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Горьковского муниципального района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3.8 Положения – проект изменений в Генплан с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3.8 Положения – несогласованный проект изменений в Генплан, заключение о несогласии с проектом Генплана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

- 1) предложения об исключении из проекта изменений в Генплан материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);
- 2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения проекта изменений в Генплан соответствующих изменений.

3.11. Глава Горьковского муниципального района Омской области на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта изменений в Генплан на утверждение в Совет Горьковского муниципального района Омской области или об отклонении такого проекта Генплана и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Горьковского муниципального
района Омской области
от 16.05.2024 № 141

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний,
послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в
согласовании проекта внесения изменений в генеральный план
Октябрьского сельского поселения Горьковского муниципального
района Омской области

Кузнецов Олег Анатольевич	Заместитель Главы Горьковского муниципального района Омской области, председатель согласительной комиссии;
Зинченко Олег Владимирович	Начальник Управления строительства и ЖКХ Администрации Горьковского муниципального района Омской области, заместитель председателя согласительной комиссии;
Романова Марина Витальевна	Главный специалист отдела архитектуры и строительства Управления строительства и ЖКХ Администрации Горьковского муниципального района Омской области, секретарь согласительной комиссии;
Члены согласительной комиссии:	
Барановская Екатерина Михайловна	Начальник отдела градостроительной деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства Омской области;
Роман Наталья Ивановна	Главный специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства Омской области;
Габидулина Виктория Михайловна	Специалист Общества с ограниченной ответственностью «СФЕРА»;
Давыдов Станислав Викторович	Глава Октябрьского сельского поселения.