

Глава Горьковского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2023

№ 5

р. п. Горьковское

Об установлении размера платы граждан за содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и наём жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с п. 3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 (в ред. от 13.09.2018) «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением сессии Совета Горьковского муниципального района Омской области от 10.12.2018 № 304 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом Горьковского муниципального района Омской области, постановляю:

1. Установить с 1 марта 2023 года следующий размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда:

Вид услуги	Размер платы за содержание и ремонт, руб./кв. м
- без учета затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	8,61
- с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования.	9,55

2. Установить с 1 марта 2023 года следующую ставку платы за наём жилого помещения муниципального и государственного жилищного фонда по группам в зависимости от коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, местонахождения дома:

Вид благоустройства	Ставка платы за наём жилого помещения, руб./кв. м
1 группа	10,43
2 группа	10,09
3 группа	9,64
4 группа	8,97
...	

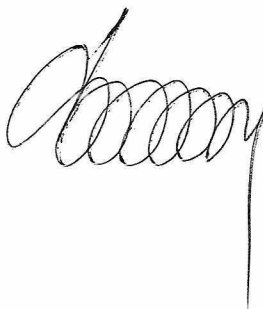
2.1. Освободить от внесения платы за наём жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда, предоставленных по договорам социального найма, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

3. Постановление Главы Горьковского муниципального района Омской области от 08.11.2017 № 506 «Об установлении размера платы граждан за содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и наём жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального и государственного жилищного фонда» считать утратившим силу с 1 марта 2023 года.

4. Отделу имущественных отношений Управления экономики, бухгалтерского учета и имущественных отношений Администрации Горьковского муниципального района Омской области разместить постановление на официальном сайте Администрации Горьковского муниципального района Омской области в сети интернет и обнародовать на информационном стенде Администрации Горьковского муниципального района Омской области, расположенном по адресу: Омская область, р.п. Горьковское, ул. Красный путь, д. 2.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района О.Г. Румянцеву.

Глава муниципального района



М.Ю. Болтрик