

**СОВЕТ ГОРЬКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(ШЕСТОГО СОЗЫВА)

**РЕШЕНИЕ  
XXXIX сессии**

от 27.01.2023 г.

№ 309

р.п. Горьковское

О внесении изменений в решение Совета  
Горьковского муниципального района Омской области  
от 21.01.2022 № 181

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом Горьковского муниципального района Омской области, Совет Горьковского муниципального района Омской области решил:

1. Решение Совета Горьковского муниципального района Омской области от 21.01.2022 № 181 «Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Горьковского муниципального района Омской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ» дополнить пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, предусматривать следующие условия:

1) срок договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень, составляет не менее 5 лет;

2) арендная плата за муниципальное имущество (за исключением земельных участков), включенное в перечень, вносится в следующем порядке:

- в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;
- во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;
- в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.».

2. Отделу имущественных отношений управления экономики, бухгалтерского учета и имущественных отношений Администрации Горьковского муниципального района Омской области разместить настоящее решение на сайте Горьковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обнародовать путем размещения его текста на информационном стенде, расположенном по адресу: Омская область, Горьковский район, р.п. Горьковское, ул. Красный Путь, 2.

3. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя Главы муниципального района Румянцеву О.Г.

Глава муниципального района



М.Ю. Болтрик